

RACCOMANDATA A MANO

C.A. Membro del Consiglio Direttivo C.I.P.S.
«Cognome» «Nome»
«Indirizzo_ammre» «CAP» - Roma

C o n s i g l i o D i r e t t i v o C . I . P . S .

Roma, 25.09.2007

Oggetto: convocazione del Consiglio Direttivo.

La S.V. è invitata a partecipare il giorno 02.10.2007 alle ore 8,00 in prima convocazione, al Consiglio Direttivo del Comitato Intercondominiale "Prato Smeraldo" e, qualora in tale seduta i presenti non raggiungessero il numero legale, in seconda convocazione il giorno

Mercoledì 03.10.2007 alle ore 17,00

presso lo studio di Via E. L. Cerva, 102, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

- 1) Consegna da parte del Presidente dell'Informativa sui primi mesi di attività 2007 del C.I.P.S.
- 2) Discussione ed approvazione del Bilancio Preventivo ordinario anno 2008 del Comitato Intercondominiale Prato Smeraldo e relativo riparto.
- 3) Approvazione prossime scadenze relativamente ai bilanci.
- 4) Situazione versamenti dei Condominii e pagamenti dei fornitori.
- 5) Ratifica lavori e spese e ulteriori decisioni. Necessità acquisti.
- 6) Appalto di manutenzione del verde/strade. Lettera della Ditta Curaflor di Bessi F. e C. snc. del 23.07.2007. Decisioni circa il mantenimento ed adeguamento dell'appalto o eventuale revoca ed affidamento ad altra Ditta.
- 7) Situazione e decisioni sui contenzioni con i Condominii morosi, in particolare Condominii 3, 2bis, 14A, 11A.
- 8) Contenzioso con il Cond 2. Richiesta di transazione da parte del Cond. 2 e decisioni in merito alle trattative in corso. Esecuzioni immobiliari e sorteggio nominativo.
- 9) Varie ed eventuali.

P.S. Data l'importanza, la delicatezza ed il numero degli argomenti si raccomanda la massima puntualità alla riunione e la sinteticità nel trattare i vari argomenti all'o.d.g. seguendo l'ordine fissato. Inoltre si ricorda l'inopportunità della delega, in particolar modo a persone estranee al Consiglio Direttivo.

NB: Durante la riunione il Presidente consegnerà un sintetico prospetto aggiornato con i versamenti dei singoli Condominii.

Comitato Intercondominiale Prato Smeraldo
Andrea Buzi

Comitato Intercondominiale "Prato Smeraldo"

Consiglio Direttivo (2^a conv.) del 02.10.2007

Io sottoscritto «Cognome» «Nome» delego a rappresentarmi al Consiglio Direttivo del C.I.P.S. del 02.10.2007 alle ore 17,00 il Sig. ed approvo sin d'ora e senza riserve il suo operato.

Data.....

Firma